



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НЕМАЊА ПРОТИЋ

Посл. бр. ИИ 404/23
дана 16.05.2024. године
РР

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца RIVA CAPITAL SOLUTIONS D.O.O. BEOGRAD, Београд - Нови Београд, ул. Исака Сингера бр. 21, МБ 21958620, ПИБ 114020034, чији је пуномоћник адв. Снежана А. Луковић, Београд Борча, Михаила Шолохова 64 ц, против извршног дужника Деско Никитовић, Пожега, ул. Краља Петра бр. 2, ЈМБГ 1111960791819, чији је пуномоћник адв. Мирјана П. Рајић Илић, 11000 Београд, Светозара Марковића 45/10, ради спровођења извршења, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ прва јавна продаја непокретности путем електронског јавног надметања, која је била заказана за дан 17.05.2024. године са почетком у 9 h.

Образложење

Решењем о извршењу Привредног суда у Београду ЗИИ-2017/2023 од 26.12.2023. године на предлог извршног повериоца, одређено је извршење против извршног дужника, ради намирења потраживања извршног повериоца.

Закључком Јавног извршитеља посл. бр. ИИ 404/23 од 19.04.2024. године одређена је прва јавна продаја путем електронског јавног надметања непокретности: стана бр. 02 на 12. спрату објекта са ознаком BW-TER-1202 укупне површине 107,22 м² од чега је 89,76м² унутрашња површина стана а 17,46м² површина терасе, који се налази на кат. парцели 22646 КО Савски венац - остало вештачки створене неплодно земљиште, површине 30182м², потес / улица Браће Крсмановић, градско грађевинско земљиште, имаоца права јавне својине Република Србија, са делом поседа 1/1, имаоца права закупа грађевинског земљишта „Београд на води“ д.о.о Београд, ул. Карађорђева бр. 48, са делом поседа 1/1, гаражног места бр. 145, површине 12,50м² у подруму (ниво-1) објекта, са ознаком BW-TER-B1-145 који се налази на кат. парцели 22646 КО Савски венац-остало вештачки створено неплодно земљиште, површине 30182м², потес / улица Браће Крсмановића, градско грађевинско земљиште, имаоца права јавне својине Република Србија, са делом поседа 1/1, имаоца права закупа грађевинског земљишта „Београд на води“ д.о.о Београд, ул. Карађорђева бр. 48, са делом поседа 1/1 и гаражног места број 146, површине 12,50м², у подруму (ниво-1) објекта, са ознаком BW-TER-B1-146 који се налази на кат. парцели 22646 КО Савски венац- остали вештачки створено неплодно земљиште, површине 30182м², потес / улица Браће Крсмановић, градско грађевинско земљиште, имаоца права јавне својине Република Србија, са делом

поседа 1/1, имаоца права закупа грађевинског земљишта „ Београд на води“ д.о.о
ул. Карађорђева бр. 48, са делом поседа 1/1

Како услед процесних сметњи, није могуће одржати продају, јавни извршитељ
донео је одлуку као у изреци закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка
није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ
Немања Протић